

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая 3А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице собственника МКДК зовой Тамары Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 24.07.2019г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3А, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Парковая:

S= 411,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
	<i>Содержание подъездов, земельного участка и конт.площадок (при наличии)</i>				0,00
	<i>Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора</i>				0,00
	<i>Плановые технические осмотры</i>				0,00
	<i>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</i>				0,00
	<i>Содержание систем вентиляции/дымоходов, т/о ВДГО</i>				
1	Проверка и(или) прочистка дымовентиляционных каналов: проверка		ООО "ПожМонтаж"		720,00
	<i>Содержание конструктивных элементов</i>				0,00
	<i>Ремонт общего имущества</i>				
	<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание</i>				
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	411,50	кв.м	0,40	164,60
	<i>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</i>				0,00
	<i>Услуги обслуживающей организации</i>				
3	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	411,50	кв.м	2,00	823,00
	<i>Прочие услуги</i>				
4	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	4447,00	266,82
5	Услуги банка				25,10
	<b>ИТОГО:</b>				<b>1 999,52</b>

2. Всего за период с 01.05.2025г по 31.05.2025г выполнено работ на сумму

1 999,52р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК